Van:

[jouw naam]
[adres]
[postcode & plaats]
[e-mail]

Aan:

[naam bemiddelingsbureau / makelaar]
[adres]
[postcode & plaats]
[e-mail]

[woonplaats, datum]

Onderwerp: bemiddelingskosten

Geachte heer, mevrouw,

Vanaf [datum begin huu huur ik bij uw klant , [naam verhuurder] , een [kamer/woning] op [adres] . U werkte toen voor [naam verhuurder] als bemiddelaar.

U liet mij bemiddelingskosten betalen van € [bedrag] .
Dit betaalde ik aan u op [datum betaling] .

Volgens de wet mag u deze kosten niet bij de huurder in rekening brengen. Ik heb de bemiddelingskosten dan ook onterecht betaald.

Ik verzoek u daarom de betaalde bemiddelingskosten van € [bedrag] binnen 7 dagen over te maken naar mijn bankrekeningnummer [IBAN] op naam van [naam] . Betaalt u later, dan reken ik ook wettelijke rente over dit bedrag vanaf [datum 7 dagen na datum brief]

Ik vertrouw op uw snelle medewerking.

Met vriendelijke groet,
[je naam en handtekening]