

Van:

Aan:

Onderwerp: vernietiging overeenkomst

Geachte heer, mevrouw,

Op _____ heb ik een overeenkomst gesloten met uw bedrijf voor het isoleren van de spouwmuren van mijn woning met _____. De werkzaamheden daarvoor zijn op _____ door uw bedrijf uitgevoerd. Nadat de werkzaamheden zijn uitgevoerd, heb ik tot mijn schrik moeten vaststellen dat _____ uit de spouwmuur waait. Het behoeft geen betoog dat ik daardoor schade lijdt. De isolatie van de spouwmuur wordt hierdoor waarschijnlijk ondeugdelijk en bovendien wordt de omgeving van mijn woning vervuild door _____.

Ik heb begrepen dat het wegwaaien van _____ mogelijk wordt veroorzaakt doordat de spouwmuur aan de bovenzijde open is. U heeft mij daarvan echter niet, althans volstrekt onvoldoende, op de hoogte gesteld. Als deskundige op het gebied van de isolatie van spouwmuren rust op u een informatieplicht met betrekking tot de voorwaarden waaronder de spouwmuren van mijn woning succesvol kunnen worden geïsoleerd. Daaraan heeft u echter niet voldaan.

Indien u mij voor het aangaan van de overeenkomst volledig had geïnformeerd, dan was ik de overeenkomst met u niet aangegaan. Voor zover nodig vernietig ik hierbij de overeenkomst op grond van dwaling. Ik stel u bovendien aansprakelijk voor de schade die ik als gevolg van dit een en ander lijdt en nog zal lijden. Ik zal op korte termijn contact met u opnemen om samen te onderzoeken of een minnelijke regeling van deze klacht de daaruit volgende schade mogelijk is.

Met vriendelijke groeten,