Aan: <naam ontvanger>

<adres>

<postcode en woonplaats>

Per email vooruit verstuurd: <email ontvanger>

Onderwerp: vernietigen overeenkomst

<woonplaats, datum>

Geachte heer, mevrouw,

Op <datum> sloot ik met u een overeenkomst omtrent huurwoonbemiddeling. Deze overeenkomst is bij u bekend onder <factuurnummer / kenmerk>.

Uit de uitzending van Radar van 9 juni 2025 blijkt dat de volgende websites huizen te huur staan die niet te huur zijn:

* https://rentola.nl/
* https://huurportaal.nl/
* https://rentumo.nl/

Als ik had geweten dat u huurwoningen toont die niet te huur zijn, dan had ik de overeenkomst niet afgesloten.

Er is sprake van een oneerlijke handelspraktijk ex artikel 6:193c e.v. BW. Ik vernietig daarom de overeenkomst. Daarmee maak ik de overeenkomst ongedaan. Ik verzoek u, zo nodig, sommeer u om binnen 14 dagen na heden mijn geld terug te geven. Tot maximaal vijf jaar terug wil ik mijn geld van de maandelijkse termijnen terug. Ik heb <aantal> maanden betaald, daarom wil € <bedrag> terug ontvangen van u. U kunt het bedrag van € <bedrag> overmaken naar bankrekening <IBAN> op naam van <naam rekeninghouder>. Mocht het tot een rechtszaak komen, dan vorder ik over dit bedrag de wettelijke rente en de buitengerechtelijke kosten. Een berekening zal ik toevoegen (die heb ik gemaakt via wettelijkerente.net).

Per direct dient u de automatische incasso van mijn bankrekening te stoppen. Ik zal de bank doorgeven dat u niet gerechtigd bent om de incasso te innen.

Als u het er niet mee eens bent, hoor ik graag schriftelijk binnen 14 dagen na heden wat de reden is. Mocht u een incassobureau inschakelen dan ben ik het daar niet mee eens. U dient dan deze brief mee te sturen aan het incassobureau.

Mogelijk neem ik verdere juridische stappen. De kosten die ik daarvoor maak, daarvoor houd ik u aansprakelijk en de kosten zal ik op u verhalen. Ik vertrouw erop dat het niet zover hoeft te komen.

Hoogachtend,

<naam en handtekening>

<uw naam>

<adres>

<postcode en woonplaats>

<e-mail>